



FREDERICO WESTPHALEN - RS

Audiência Pública debate mudanças no Plano Diretor de FW

Categoria: Planejamento

Secretarias: Coordenação e Planejamento

Data de Publicação: 23 de junho de 2026

Crédito da Matéria: Adelar de Freitas

Fotos: Adelar de Freitas/Ascom Prefeitura FW

Fonte: Ascom/Prefeitura FW

Nesta quarta-feira, 24 de junho, a administração municipal de Frederico Westphalen, por meio da Secretaria de Coordenação e Planejamento promove uma Audiência Pública na Câmara de Vereadores, a partir das 17h, para apresentar e debater propostas de atualização do Plano Diretor Municipal.

De acordo com o secretário municipal de Coordenação e Planejamento, Valdenir Cadore, a audiência tem como objetivo dar transparência às deliberações já aprovadas pelo Conselho do Plano Diretor e abrir espaço para que a população possa se manifestar sobre os temas discutidos.

“A audiência pública tratará de assuntos que foram abordados e aprovados dentro do Conselho do Plano Diretor, para que a comunidade, então, possa se manifestar a respeito daquilo que foi deliberado na última reunião”, explicou.

Entre os principais temas que estarão em pauta estão alterações em zoneamentos já existentes no município, visando ampliar oportunidades para o desenvolvimento econômico e industrial. Uma das propostas prevê a criação de uma área de interesse especial nas proximidades da empresa Bakof, margens da BR 386, destinada à implantação de novas empresas e indústrias.

Segundo Cadore, a proposta também contempla a criação de regras específicas para estimular investimentos e facilitar o acesso de novos empreendedores ao setor produtivo. “Estamos propondo a criação de lotes menores e com custos mais acessíveis, permitindo atingir um novo perfil de investidores no município”, destacou.

Além das questões relacionadas ao uso do solo e à expansão industrial, o secretário ressalta que a audiência representa um momento estratégico para discutir o planejamento urbano de Frederico Westphalen e buscar soluções para demandas que há anos aguardam definição na área de planejamento.

Cadore enfatiza que o município precisa promover a atualização e a integração de importantes instrumentos legais que orientam o crescimento da cidade. “Nós temos três instrumentos fundamentais que precisam trabalhar em consonância para garantir o desenvolvimento ordenado do município: o Plano Diretor, o Código de Edificações e o Código de Posturas. Hoje, esses instrumentos não estão totalmente alinhados dentro daquilo que preconiza o bom desenvolvimento de uma cidade”, afirmou.



FREDERICO WESTPHALEN - RS

A administração municipal reforça o convite para que moradores, empresários, profissionais da área da construção civil, entidades e lideranças comunitárias participem da audiência. A audiência pública é aberta ao público e representa uma importante oportunidade para que a comunidade participe das decisões que impactam diretamente o crescimento, a organização e a qualidade de vida no município.